

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾:

Zone d'habitation 1 (HAB-1)

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée

		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>maximum</i>
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL	12	20	CUS	0.00	0.60	COS	0.00	0.40	CSS	0.60
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		0.46	ha								

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾		nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾	
	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>maximum</i>	
Lot 1	313.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 275.00	m ²	0.00 / 125.00	m ²	165.00	m ²
Lot 2	226.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 275.00	m ²	0.00 / 125.00	m ²	165.00	m ²
Lot 3	226.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 275.00	m ²	0.00 / 125.00	m ²	165.00	m ²
Lot 4	226.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 275.00	m ²	0.00 / 125.00	m ²	165.00	m ²
Lot 5	758.00	m ²	0 / 1	u.	0.00 / 360.00	m ²	0.00 / 210.00	m ²	320.00	m ²
Lot 6	768.00	m ²	0 / 1	u.	0.00 / 360.00	m ²	0.00 / 210.00	m ²	320.00	m ²
Lot 7	384.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 300.00	m ²	0.00 / 160.00	m ²	230.00	m ²
Lot 8	384.00	m ²	0 / 1	u.	0.00 / 300.00	m ²	0.00 / 160.00	m ²	230.00	m ²
Lot "N°29"	482.00	m ²	1 / 1	u.	0.00 / 312.00	m ²	0.00 / 260.00	m ²	360.00	m ²
Total	3,767.00	m²	6 / 9	u.	0.00 / 2,732.00	m²	0.00 / 1,500.00	m²	2,120.00	m²
Coefficients résultant du PAP	DL ⁽²⁾	13.164 / 19.746	CUS ⁽²⁾	0.000 / 0.599	COS ⁽²⁾	0.000 / 0.398	CSS ⁽²⁾	0.563		

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.

Observations :